

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

本公告並不構成於美國或根據任何其他司法權區的任何證券法未登記或符合資格而於上述地區進行有關要約、招攬或出售即屬違法的任何有關司法權區提呈證券以供銷售或招攬可購買證券的要約。本公司未登記或適用豁免遵守登記規定的證券，不可在美國發售或出售。在美國進行的任何公開發售證券，將以發售章程進行。有關發售章程將包含有關發售的公司、管理層以及財務報表的詳細資料。本公司不會於美國公開發售證券。

本公告僅供參考，並不構成要約收購、購買或認購證券的邀請或招攬，不構成訂立協議以作出上述行動的邀請，亦不被視為要約收購、購買或認購任何證券的邀請。



**MODERN LAND (CHINA) CO., LIMITED**

**當代置業(中國)有限公司**

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1107)

- (1) 贖回2023年票據及**
- (2) 發行2023年新票據**

茲提述當代置業(中國)有限公司(「本公司」)日期為2023年11月29日、2023年12月18日及2023年12月27日的公告(「該等公告」)。本公告所用詞彙如並無界定，概與該等公告所賦予者具有相同涵義。

於2023年12月29日，本公司已根據日期為2023年12月22日的贖回通知贖回所有未償還2023年票據。贖回價為以本金總額為85,666,614美元的2023年新票據以實物支付，2023年新票據乃根據本公司、附屬公司擔保人及花旗國際有限公司(作為2023年新票據受託人)於2023年12月29日訂立的契約發行。

承董事會命  
當代置業(中國)有限公司  
總裁、主席兼執行董事  
張鵬

香港，2024年1月4日

於本公告日期，董事會由八名董事組成，包括執行董事張鵬先生、張雷先生及陳音先生；非執行董事唐倫飛先生及曾強先生；及獨立非執行董事崔健先生、許俊浩先生及高志凱先生。