

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**MODERN LAND (CHINA) CO., LIMITED**

**當代置業(中國)有限公司**

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1107)

**(1) 延遲刊發截至2023年12月31日止年度的經審核年度業績；及  
(2) 暫停買賣股份**

茲提述本公司日期為2024年3月15日的公告(「該公告」)，內容有關(其中包括)因可能更換核數師而可能延遲刊發2023年年度業績及寄發2023年年報。該公告所用詞彙與本公告所用者具有相同涵義。

**延遲刊發2023年年度業績公告及寄發2023年年報**

誠如該公告所披露，本公司與畢馬威會計師事務所未能就審核本集團截至2023年12月31日止年度的綜合財務報表(「**2023年審核**」)的審核費用達成共識，導致可能更換核數師。

鑑於可能更換核數師，本公司將需要更多時間以完成與2023年審核相關的審核程序。因此，本公司將延遲刊發2023年年度業績及寄發2023年年報。董事會將於適當時候另行刊發公告。

**暫停買賣股份**

由於本公司無法根據上市規則第13.49(1)條於2024年3月底前刊發2023年年度業績公告，本公司已要求其股份在聯交所暫停買賣，自2024年4月2日上午九時正起生效，直至刊發2023年年度業績公告為止。

本公司股東及潛在投資者買賣本公司股份時，務請審慎行事。

承董事會命  
當代置業(中國)有限公司  
主席、總裁兼執行董事  
張鵬

香港，2024年3月28日

於本公告日期，董事會由八名董事組成，包括執行董事張鵬先生、張雷先生及陳音先生；非執行董事唐倫飛先生及曾強先生；及獨立非執行董事崔健先生、許俊浩先生及高志凱先生。