

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



**MODERN LAND (CHINA) CO., LIMITED**

**當代置業(中國)有限公司**

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1107)

## 終止根據委託管理協議之關連交易

本公告乃根據上市規則第14A.35條而發表。

謹此提述當代置業(中國)有限公司(「本公司」)日期為2017年8月10日之公告(「該公告」)，內容有關本公司全資附屬公司當代節能與第一摩碼酒店管理及北京倍格(均為本公司之關連人士)訂立日期為2017年8月10日之委託管理協議，據此，當代節能同意為第一摩碼酒店管理及北京倍格就西安宏府大廈提供委託管理服務。

除文義另有所指外，本公告所採用之詞彙與該公告所界定者具有相同涵義。

### 終止協議

於2017年11月3日，委託管理協議之訂約方訂立終止協議(「終止協議」)，以終止委託管理協議，並即時生效。

由於本集團物業管理業務之計劃出現調整，委託管理協議之訂約方對當代節能於委託管理協議下提供的委託管理服務的期望有所不同。就此，委託管理協議之訂約方相互同意訂立終止協議。自簽訂委託管理協議以來，當代節能並無根據委託管理協議向第一摩碼酒店管理及北京倍格提供任何委託管理服務，亦無獲支付任何管理費用。

當代節能、第一摩碼酒店管理及北京倍格將於簽訂終止協議起計三日內向各方歸還於訂立委託管理協議前所取得有關各方之相關文件。於退還有關文件後，委託管理協議之所有訂約方將獲免除及解除彼等各自於委託管理協議之責任。

董事會認為，終止委託管理協議不會對本集團之業務營運及財務狀況造成任何不利影響。

承董事會命  
當代置業(中國)有限公司  
總裁兼執行董事  
張鵬

香港，2017年11月3日

於本公告日期，董事會由十名董事組成，包括執行董事張雷先生、張鵬先生及陳音先生；非執行董事范慶國先生、陳志偉先生及陳安華先生；及獨立非執行董事秦佑國先生、崔健先生、許俊浩先生及鍾彬先生。